



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE SANTA MARIA DE LAMAS

Sessão ordinária de 03/07/2023

ATA NÚMERO OITO DA ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE SANTA MARIA DE LAMAS

----- Aos três dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e três, pelas vinte e uma horas, no Salão Nobre do edifício sede da Freguesia de Santa Maria de Lamas, sito na Rua do Eleito Local, número oitenta e três, desta vila, reuniu-se em sessão ordinária a Assembleia de Freguesia de Santa Maria de Lamas com a seguinte ordem de trabalhos: -----

----- Ponto um: Período antes da ordem do dia;-----

----- Ponto dois: Leitura e votação da ata da assembleia de 20 de abril de 2023; -----

----- Ponto três: Pedido de autorização para concurso bar do mini-golf; -----

----- Ponto quatro: Informação sobre a situação financeira da freguesia; -----

----- Ponto cinco: Outros assuntos de interesse; -----

----- Estiveram presentes todos os membros que compõem o Executivo. Verificou-se a ausência da deputada Paula Fontes (PSD), tendo sido substituída pela deputada Isabel Oliveira (PSD) e a ausência do segundo secretário Ivo Alves (PSD) tendo sido substituído pelo Alfredo Amorim (PSD), cujos motivos justificativos foram apresentados e aceites pela mesa de assembleia. Como são respetivamente primeira e segundo secretário da mesa, as suas funções foram desempenhadas pela Vânia Oliveira (CDS) como primeira secretária, e pelo Alfredo Amorim (PSD) como segundo secretário, sendo o presidente da mesa André Coelho. -----

----- Tendo passado meia hora prevista na Lei e Regimento sobre o tempo designado para início da sessão, estando confirmada a existência de quórum, verificando-se nesta altura ausência do deputado Carlos Relvas (PSD), foi aberta a sessão pelo Senhor Presidente da Mesa da Assembleia, que a iniciou pelo período antes da ordem do dia, dando a palavra ao público presente. Inscreveu-se a cidadã Paula Tavares, que expôs um problema pessoal, relatando que o estabelecimento comercial / café que se encontra no Parque de Santa Maria de Lamas, muito próximo da sua casa, desenvolve atividade de karaoke com volume demasiado elevado e prolongando-se depois da meia noite, em vários dias da semana, sendo-lhe impossível dormir, prejudicando assim o seu descanso e da sua família. Nesta senda, o cidadão Carlos Angélica interpôs, referindo que esta situação já foi por si reportada à Junta de Freguesia no ano passado (2022), mas que até ao presente não se resolveu. Relatou que tal estabelecimento / café tem a



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE SANTA MARIA DE LAMAS

Sessão ordinária de 03/07/2023

música demasiado alta, que o barulho é incomodativo e prejudicial ao seu descanso. Mais referiu que não raras as vezes, os dois estabelecimentos comerciais / cafés existentes no Parque tentam mutuamente sobrepor o volume da sua música, à música que o outro produz, referindo-se ao Parque como um “*parque de malucos com música nas alturas*”. Sublinhou que nada tem contra a atividade de karaoke; apenas solicitou que fosse respeitado o horário descanso, e que a partir de certa hora cessasse o barulho. A cidadã América Cardoso apresentou a mesma queixa, explicando que existem crianças e pessoas doentes que são prejudicadas por este barulho elevado. -----

----- O Presidente da Junta, André Vivas, após cumprimentar todos os presentes, partilhou os seus sentimentos e pêsames com a deputada Paula Fontes (PSD) pelo recente falecimento do seu pai. Relativamente à questão apresentada pelos cidadãos, referiu que há um ano tudo iria fazer para minimizar os barulhos e que iria tentar resolver tal questão, afirmando que não queria para si a realidade que os cidadãos estão a ter. Referiu ter falado com outros cidadãos, dando outras sugestões para relocalizar aquele espaço/estabelecimento comercial. Deu a garantia que no próximo ano, aquele espaço não terá estabelecimento comercial; o “*barraco*” que lá está, será forrado a cortiça e servirá de *sede* para eventos no parque, mas não terá mais instalado estabelecimento comercial com barulho. Referiu ainda que existe um contrato até setembro do presente ano, que por parte da Junta terá de ser cumprido, referindo que as licenças são tratadas entre as empresas e a Câmara Municipal, desconhecendo qual o limite horário que foi definido, disponibilizando-se a auxiliar os cidadãos para, junto da Câmara, solicitar cópia das licenças e acompanhar todo o processo. -----

----- O deputado Carlos Relvas (PSD) integrou neste momento a sessão. -----

----- O cidadão António Rocha dirigiu os seus sentimentos à funcionária Aurora Melo e à deputada Paula Fontes, pelo falecimento de familiares próximos. Dirigiu uma sugestão à Mesa da Assembleia, sugerindo convocar as Assembleias com maior antecedência, sugerindo de 15 dias. Referiu que o site da Junta de Freguesia tem apenas uma ata publicada, ao que o Presidente de Junta retorquiu que tem pelo menos 7 atas. Felicitou o Executivo por tentar rentabilizar o espaço do “*mini golfe*”, referindo outros espaços que podem ser dinamizados e lembrando eventos anteriores como o Festival da Juventude. Sugeriu descentralizar os eventos



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE SANTA MARIA DE LAMAS

Sessão ordinária de 03/07/2023

culturais da freguesia, lembrando que o primeiro evento do Basqueiral realizou-se no espaço do *mini golfe*, e referindo que já apresentou a Executivos anteriores propostas para utilização do espaço do *mini golfe*, referindo-se à ata n.º 18 de 2014 da Junta de Freguesia, tendo proposto desenvolver aquele espaço de forma cultural, convidando todas as associações e estudantes do colégio, funcionando com bar de apoio, proposta esta que foi rejeitada. Referiu também que é com agrado que vê que a rotunda do broquista será requalificada pela empresa para a qual trabalha. Referiu que relativamente aos semáforos do Topázio, os postes deveriam ser colocados encostados às paredes por forma a permitir que os veículos pesados e longos possam curvar em segurança, ou em alternativa sugeriu proibir o trânsito a pesados naquele arruamento. Mais referiu que o seu familiar Roberto Ferreira faleceu violentamente na Venezuela, ficando descontente pela parceria de bazares que existiu entre a Junta de Freguesia e a Venezuela. Referiu que há membros da *Comissão de Melhoramentos de Santa Maria de Lamas* que fazem publicações nas redes sociais, mas não o fazem por oposição. O Presidente da Junta respondeu, dizendo que a requalificação da zona do *mini golfe* fazia parte dos objetivos anunciados pela sua equipa em campanha, referindo que serão feitas regras por forma a proteger os residentes na zona envolvente. Mais esclareceu que a Junta de Freguesia não tem qualquer influência na escolha do evento do Basqueiral, apenas autorizando o pedido que lhe é dirigido pela Associação Basqueiro, cabendo-lhe apenas tirar as suas conclusões sobre a opção de mudança de local. Relembrou que a requalificação da rotunda do Broquista foi por duas vezes a concurso público, ficando o concurso deserto, tendo tido aval pela adjudicação direta, e optando pelas empresas da freguesia. Salientou da enorme requalificação que abrange a Rua de São José, a Variante Santa Maria de Lamas – Lourosa e alguns arruamentos adjacentes, tendo em vista a colocação de estrada, passeio e vias de estacionamento, estando previsto a colocação das passadeiras que ali existiram, aproveitando essas obras para simultaneamente requalificar a rotunda do broquista, que serve de elo de ligação àqueles dois arruamentos principais. Relativamente à questão dos semáforos, da parte da Junta de Freguesia e Camarária está o trabalho finalizado, estando em processos legais e burocráticos, devendo nas próximas semanas serem alvo de ligação elétrica. Mais referiu que houve técnicos que analisaram e fizeram os estudos que consideraram necessários, por forma a permitir o trânsito automóvel, ligeiro e



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE SANTA MARIA DE LAMAS

Sessão ordinária de 03/07/2023

pesado. Quanto à parceria com o Consulado da Venezuela, sublinhou que não foi feita nenhuma parceria com o Governo da Venezuela, mas com o Consulado Venezuelano, apenas para gestão e facilitismo de processos burocráticos e consulares de aceitação de cidadãos desta nacionalidade, não se devendo culpar o povo venezuelano por atos que o Governo possa adotar, e não querendo com este ato compactuar com qualquer ato reprovável que o Governo Venezuelano possa ter adotado. -----

----- Passado a palavra aos deputados, inscreveu-se o João Figueiredo (PS), comentando a intervenção do público, referindo que as horas de descanso não devem ser importunadas e que quem firmou o contrato foi a Junta, e que não obstante ser uma fonte de receita, deve valer mais o descanso social. Referiu que importa saber em que tempos é que essas licenças estão aprovadas, e de quantos decibéis. Mais referiu que a Câmara Municipal pode impor um redutor de decibéis, afirmando que levará tal questão aos seus pares socialistas Vereadores. Sugeriu que deveria ser feito voto de louvor ao Clube de Futebol União de Lamas e União da Mata Futebol Clube, pelas conquistas desportivas. Presidente da Junta afirmou aos cidadãos brevemente serão contactados porque o Executivo vai tomar conta deste assunto e vai agilizar esforços para solucionar o problema. Relativamente ao voto de louvor, referiu que tinha programado no último ponto da ordem de trabalhos, sendo a favor de tal voto. Aprovação do voto de louvor por unanimidade. -----

----- Carla Resende (PS) questionou qual o papel da Junta de Freguesia na Festa de Santa Maria do presente ano, e qual o papel da Junta de Freguesia na Associação que para esse efeito foi criada. O Presidente da Mesa de Assembleia lembrou que essa questão foi apresentada na assembleia anterior, no qual a deputada esteve presente, tendo o Presidente de Junta referido que a Freguesia não terá qualquer ingerência na festa civil deste ano nem na Associação. O Presidente do Executivo referiu que foi o impulsionador da constituição da Associação, dando o apoio como dá a qualquer outra Associação da Freguesia, reafirmando que nenhum membro do Executivo faz parte da Associação das Festas de Santa Maria. A deputada Carla Resende (PS) questionou a programação cultural da Junta de Freguesia planeada, ao que o Presidente do Executivo falou na reativação de caminhadas pela Freguesia, será feito o evento “*Tasquinhas das Coletividades*” tendo iniciado a logística de eletricidade e outros, adiantando que o evento



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE SANTA MARIA DE LAMAS

Sessão ordinária de 03/07/2023

anterior foi um sucesso, e prova disso é o aumento de Associações a querer participar, pelo que se decidiu a colocação do palco num local diferente, permitindo presença de mais Associações e todos com boa visão para o palco, falando ainda do passeio dos idosos, noites de fados, relegando as demais atividades para o plano de atividades aprovado pela Assembleia.-----

----- Alexandra Sousa (PS) cumprimentou todos os presentes, dirigindo voto de pêsames à Paula Fontes e Aurora Oliveira pelo falecimento de parentes diretos. Questionou o Executivo sobre a candidatura do pavilhão do Clube de Futebol União de Lamas para ser requalificado, porquanto não existia clube federado a praticar naquele local. Questionou sobre o aumento de patos e gansos no parque de Santa Maria de Lamas que foram *descarregados* por um cidadão lamacense, que agora estarão ao encargo da Junta de Freguesia. O Presidente da Junta respondeu que a candidatura do Clube de Futebol União de Lamas para arranjo do pavilhão é que, segundo sabe, não foram juntos todos os documentos necessários, e que a verba destinada era de dez mil euros, quantia insuficiente para os arranjos necessários, e mais referindo que a propriedade do complexo desportivo é da Casa do Povo de Santa Maria de Lamas e que em virtude disso os apoios públicos se tornam mais limitados. Adiantou que o Executivo está a procurar soluções para requalificação do pavilhão, tendo inclusive celebrado protocolo com a Casa do Povo para cedência do antigo *Bairro dos Aflitos*, contíguo às piscinas do clube e do estádio. Relativamente à questão da descarga de patos no lago do parque da freguesia, lamenta a atitude de cobardia por ter sido feito à revelia da Junta de Freguesia, garantindo que os animais que ali existiam (patos e gansos) eram acompanhados, tratados e alimentados, e que a colocação de patos sem controlo veterinário ou médico podia ter provocado alguma doença nos ali existentes, optando por ter feito tratamento a todos. -----

----- Vânia Oliveira (CDS) apresentou os sentimentos à Paula Fontes e Aurora Melo pelo falecimento de familiares próximos, mencionando que está a favor do voto de louvor e que o CDS quando foi eleito, foi pioneiro na apresentação de votos de louvor, devendo enaltecem-se todas as Associações da freguesia. Sugeriu que fosse agilizada a colocação de ecopontos na freguesia de recolha porta a porta, promovida pela empresa *Suldouro*. Sensibilizou para a existência de maior fiscalização e sinalização na zona da variante. Alertou para na Rua Padre Cruz tem sinal estradal de sentido obrigatório, desviando trânsito para uma zona com maior



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE SANTA MARIA DE LAMAS

Sessão ordinária de 03/07/2023

trânsito, sugerindo remoção desse sinal para dois sentidos. Realçou que o Clube Futebol de União de Lamas conseguiu unir o povo lamacense. O Presidente André Vivas respondeu, dizendo que o critério de colocação de ecopontos de recolha urbana teve vários critérios ao longo do tempo, começando por meios mais rurais, depois alterando para meios mais povoados, e agora critério de alargar a todas as freguesias. Tem lutado por isso, inclusive pela melhoria de limpeza da freguesia, criticando algumas atitudes que têm sido tomadas por fregueses e que sujam as vias e vandalizam caixotes de lixo. Saliou e agradeceu o trabalho dos operadores da Junta de Freguesia que fazem um trabalho notável na limpeza da freguesia, entre outros trabalhos. -----

----- Ponto dois: Leitura e votação da ata da assembleia de 20 de abril de 2023. -----

----- Foi dispensada a leitura da ata por ter sido enviada para todos os deputados e não ter existido qualquer proposta de alteração. Submetida a votação, a ata foi aprovada por unanimidade. -----

----- Ponto três: Pedido de autorização para concurso bar do *mini-golf*. -----

----- O Presidente da Junta expôs que pretende colocar o espaço à exploração particular, para vários fins, impondo desde início delinear regras por forma a respeitar os moradores envolventes e todos os lamacenses. -----

----- Alexandra Sousa (PS) referiu que o ponto da ordem de trabalhos está exploração do espaço como “bar”, tendo sido apresentado pelo Presidente da Junta com diversos fins, devendo ser apresentado o ponto como “*pedido de autorização para concurso de projetos para o espaço do mini-golf*”. Referiu que os projetos apresentados deveriam ser trazidos à Assembleia para discussão dos mesmos. -----

----- Foi proposta a alteração da nomenclatura do ponto da ordem de trabalhos em conformidade pelo apresentado pela Alexandra Sousa, tendo sido votada e aprovada por unanimidade, alterando-se assim o ponto da ordem de trabalhos para “*pedido de autorização para concurso de projetos para o espaço do mini-golf*”. -----

----- Submetido a votação, o ponto foi aprovado por unanimidade pela Assembleia. -----

----- Ponto quatro: Informação sobre a situação financeira da freguesia. -----



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE SANTA MARIA DE LAMAS

Sessão ordinária de 03/07/2023

----- O Executivo referiu que é uma Junta transparente a nível financeiro, tendo as contas consolidadas e controladas e o saldo é superior ao saldo existente desde o início do mandato. Referiu que para breve existirão obras de maior volume na freguesia, e sem mais explicações colocou-se à disposição de prestar qualquer esclarecimento que os deputados pretendam, não tendo havido qualquer questão. -----

----- Ponto cinco: outros assuntos de interesse. -----

----- Não existiram intervenções por parte dos deputados. O Executivo explanou que o procedimento de implementação de sinalética é errado e não são consultados os cidadãos ou as Juntas de Freguesia. -----

----- Findas as intervenções, por mais ninguém querer usar da palavra e nada mais havendo a tratar, o Presidente da Assembleia de Freguesia deu por encerrada a sessão pelas vinte e três horas e trinta minutos do dia três de julho de dois mil e vinte e três, da qual se lavrou a presente ata, a qual depois de lida e tida por conforme, vai ser assinada. -----

O Presidente da Assembleia:

Jude Leites

A primeira Secretária:

Já via Darcia

O segundo Secretário:

Francisco